

Rif.: 61237483

€ 125.000

Villa a schiera in vendita

Anzio, Via Severino Ferrari - Lavinio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZIO – LAVINIO – VIA SEVERINO FERRARI In zona Lavinio, all'interno di un contesto tranquillo e residenziale, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente, sviluppato su un unico livello con spazi esterni privati, ideale per chi desidera comfort, riservatezza e vivibilità. La proprietà è valorizzata da un giardino privato di circa 80 mq, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, organizzare pranzi e cene in compagnia o creare una zona dedicata al relax. All'interno del giardino è inoltre possibile parcheggiare comodamente l'auto. L'accesso all'abitazione avviene tramite una scala esterna che conduce a un balcone di circa 9 mq, ideale come spazio di accoglienza e sfogo esterno. Entrando troviamo un soggiorno con angolo cottura, ambiente pratico e funzionale, con uscita diretta su un secondo balcone. Da qui, attraverso una scala esterna a chiocciola, si accede al lastrico coperto di proprietà esclusiva di circa 50 mq, uno spazio versatile che



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

