



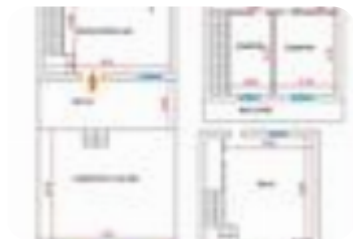
Rif.: 61200700

€ 119.000

Villa a schiera in vendita

Anzio, Via dei Gerani - Lavinio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 90
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO LAVINIO MARE – VIALE DEI GERANI: In un contesto residenziale tranquillo e ben servito, a soli 700 metri dal mare, proponiamo in vendita un grazioso villino a schiera con ingresso indipendente, sviluppato su tre livelli e dotato di giardino privato. L'immobile accoglie con un luminoso soggiorno con angolo cottura, affiancato da un comodo bagno di servizio finestrato. Completa il piano un piacevole patio verandato, ideale per momenti di relax in ogni stagione, e un curato giardino privato di circa 40 mq, perfetto per vivere gli spazi esterni in totale tranquillità. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto entrambe con accesso a un balcone comunicante. Il livello è servito da un bagno finestrato con vasca e da un ulteriore balcone, che garantisce luminosità e ariosità agli ambienti. Il piano seminterrato sbancato, accessibile sia internamente sia tramite un pratico ingresso indipendente dal piazzale condominiale (con possibilità di parcheggiare), offre uno spazio versatile e ben organizzato. Qui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

