



Rif.: 61190216

€ 249.000

Villa singola in vendita

Anzio, Via Luigi Pirandello - Lavinio Stazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

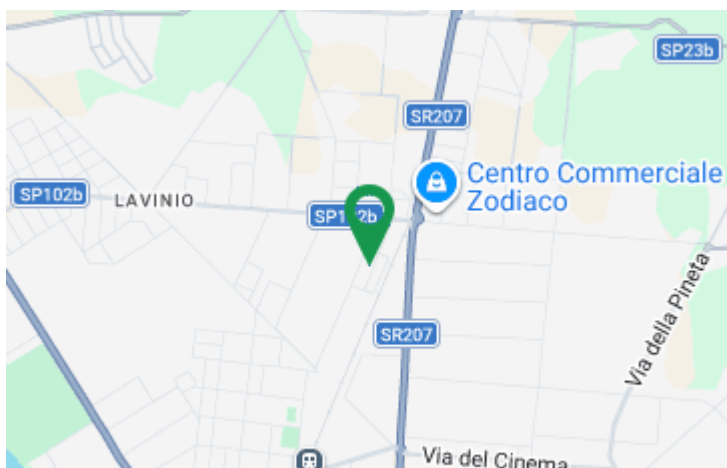
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO LAVINIO – VIA LUIGI PIRANDELLO: In contesto residenziale tranquillo e ben servito, a breve distanza dalla stazione e dai principali servizi, proponiamo in vendita villa unifamiliare indipendente di circa 200 mq, circondata da ampio giardino privato e sviluppata interamente su un unico livello. Varcando la soglia d'ingresso ci accoglie un soggiorno di circa 58 mq, suddiviso in zona living e sala da pranzo, servito da numerose finestre che offrono vista sul giardino e arricchito dalla presenza di un camino. Una porta finestra, con accesso al patio e al giardino, consente un comodo collegamento con la zona esterna. La cucina, separata dal soggiorno, è ben organizzata ed è servita da una zona adibita a dispensa con punto acqua. Proseguendo troviamo un tinello, servito da un secondo camino a legna, attualmente utilizzato per pranzi e cene in famiglia e anch'esso comunicante con il patio. Proseguendo troviamo una camera da letto attualmente utilizzata come studio. Il corridoio conduce alla zona notte, dove sono presenti un bagno finestrato con doccia, una camera da letto di circa 17 mq e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

