



Rif.: 61170349

€ 159.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Anzio, Via L.Ariosto - Lavinio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

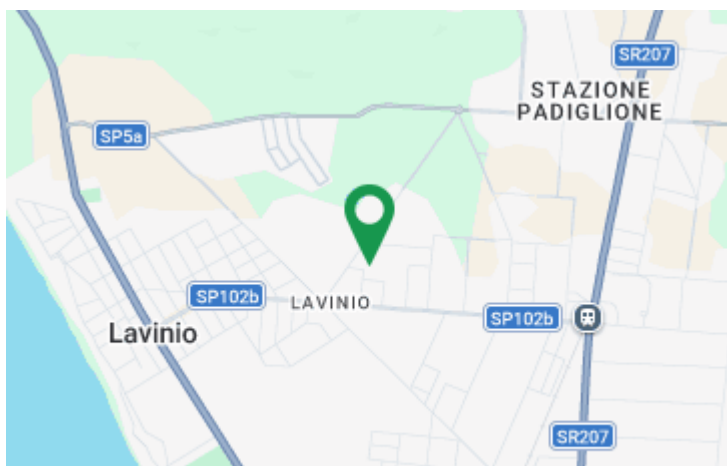
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO LAVINIO – VIA LUDOVICO ARIOSTO: In contesto residenziale tranquillo, a breve distanza dai principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare disposta su un unico livello di circa 140 mq, libera su tre lati e circondata da un ampio giardino privato di circa 300 mq. L'accesso alla proprietà avviene attraverso il giardino, uno spazio verde versatile e ben sfruttabile, ideale per momenti di relax all'aria aperta, per chi ama il giardinaggio o desidera creare una zona living esterna con area pranzo, barbecue o spazio giochi per bambini. Il giardino, grazie alla sua metratura generosa, garantisce ottima privacy e offre la possibilità di parcheggiare più autovetture all'interno della proprietà. Attualmente una porzione è adibita a laboratorio, facilmente ripristinabile a giardino, ampliando ulteriormente la superficie verde fruibile. Varcando la soglia d'ingresso, veniamo accolti da un luminoso soggiorno di circa 40 mq, caratterizzato da ampie finestre che regalano una piacevole vista sul giardino e permettono un'eccellente illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata. L'ambiente è impreziosito da un grande camino, che crea un'a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

