



Rif.: 61164082

**€ 145.000**

## Trilocale in vendita

Anzio, Appartamento Stradone Sant'Anastasio - Lavinio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

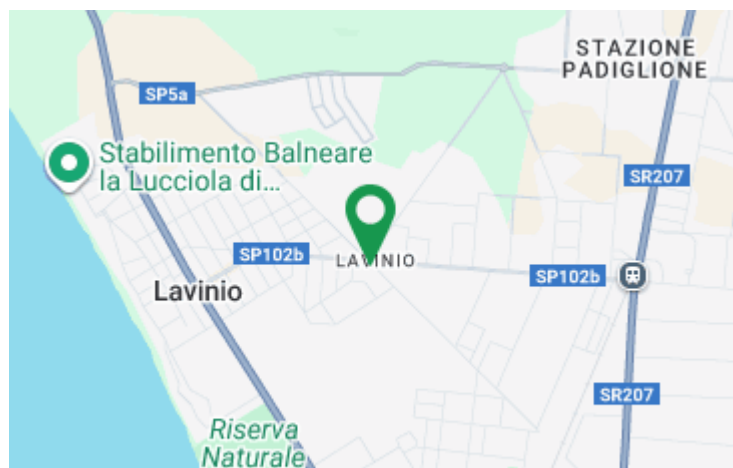
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ANZIO - STRADONE SANT' ANASTASIO In palazzina in cortina, senza condominio proponiamo in vendita un appartamento di circa 65 mq, ideale sia come abitazione principale che come investimento, situato in zona centrale a pochi passi da tutti i principali servizi. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura di ca. 21 mq con doppia finestra ed uscita sul balcone. La zona notte comprende una camera matrimoniale di generose dimensioni, anch'essa servita da balcone privato, che garantisce luminosità naturale e sfogo esterno, e una cameretta, ideale come stanza per bambini, studio o camera ospiti, dotata di balcone dedicato, completa la soluzione un bagno finestrato servito da doccia e finestra. L'immobile è dotato di finestre in legno con vetro singolo, serrande in legno e armadio a muro utile come spazio contenitivo aggiuntivo, scaldabagno e impianto a gas con bombole. È possibile parcheggiare l'auto nel piazzale condominiale. La soluzione risulta particolarmente interessante per chi desidera vivere in una zona

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

