



Rif.: 61105453

€ 223.000

6 locali in vendita

Anzio, Via Ninfa Alburnea - Lavinio-Lido Di Enea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO – LAVINIO VIA NINFA ALBURNEA :A soli 400 metri dalla rinomata spiaggia di Lavinio, proponiamo in vendita un appartamento duplex disposto al piano terra rialzato e piano interrato con giardino privato. La soluzione è stata ristrutturata di recente ed è dotata di ingresso indipendente. L'immobile si apre su un ampio soggiorno open space di circa 70 mq con un'elegante cucina a vista, caratterizzato da grandi porte-finestre che garantiscono ottima luminosità naturale e consentono l'accesso al giardino attraverso il terrazzo perimetrale. Lo spazio esterno, ben vivibile, dispone inoltre di una doccia, ideale per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. La zona giorno è completata da un accogliente camino centrale e da un bagno finestrato con doccia. Tramite un'elegante scala in legno si accede alla zona notte, dove trova spazio un secondo soggiorno, un ambiente versatile e accogliente, ideale per essere vissuto come zona relax. Proseguendo troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, camera doppia,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

