



Rif.: 61064566

€ 119.000

Trifamiliare in vendita

Anzio, Via luigi gonzaga - Lavinio

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | trifamiliare |
| Spese Annue: | € 100 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

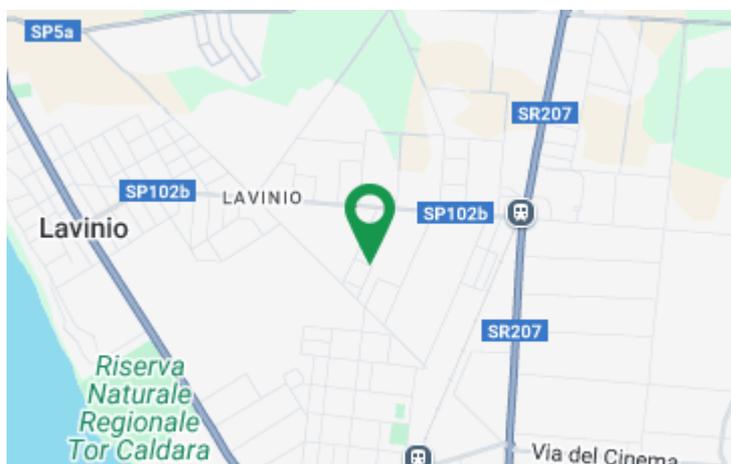
EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO LAVINIO - VIA LUIGI GONZAGA: In un contesto riservato, nelle vicinanze dei principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare angolare, disposta su due livelli. Il giardino di circa 140 mq, circonda la soluzione su tre lati, perfetto per chi desidera spazi all'aperto da vivere in totale relax. Superata la soglia d'ingresso, si viene accolti da un luminoso soggiorno, valorizzato da un camino. La cucina, separata, è funzionale e ben illuminata grazie alla presenza di una porta finestra che affaccia sul comodo patio. Sullo stesso livello troviamo un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore, il disimpegno ci conduce alla prima camera da letto spaziosa, servita dalla cabina armadio e ben illuminata da una porta finestra che si affaccia sul balcone privato, offrendo uno spazio esterno riservato. A seguire la seconda camera da letto e un bagno finestrato con vasca. La proprietà è inoltre dotata di impianto idrico-fognario comunale oltre al pozzo condominiale per l'irrigazione esterna. La soluzione è termoautonoma a

;

;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

