



Rif.: 61038306

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Anzio, Viale Sereno - Lavinio-Lido Di Enea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 770
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



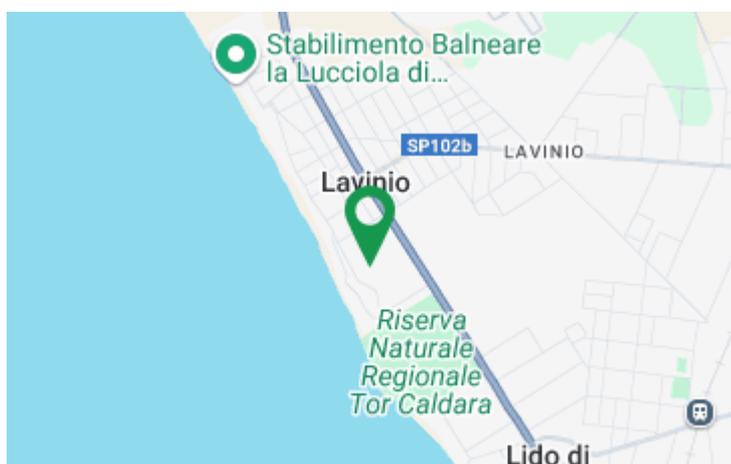
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO LAVINIO MARE - VIALE SERENO A soli 350 metri dalla splendida spiaggia nella rinomata zona di Lavinio Mare, proponiamo in vendita un esclusivo ATTICO di 55 mq, con una vista panoramica mozzafiato. L'immobile si trova al secondo piano di una piccola palazzina rivestita in cortina, priva di ascensore. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce agli ambienti principali della casa. Davanti a noi, troviamo un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo di circa 40 mq, che abbraccia l'intera soluzione su due lati. Questo ampio spazio esterno è ideale per momenti di relax all'aperto, pranzare in famiglia o godersi un aperitivo con vista. La cucina, separata, è anch'essa dotata di una comoda porta finestra. La zona notte include una spaziosa camera matrimoniale, con affaccio sul secondo terrazzo, e un piccolo bagno con porta finestra che permette alla luce

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

