



Rif.: 60829122

€ 179.000

Attico in vendita

Anzio, Via della pineta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

Anzio centro appartamento con terrazza vista mareBellissimo appartamento in vendita nella signorile via della Pineta al centro di Anzio. Situato al 5° e ultimo piano di una palazzina non dotata di ascensore, questo immobile di c. a. 100mq dispone di una comoda terrazza con vista mare, perfetta per godersi il panorama e le serate estive in compagnia.Si precisa che l' appartamento è stato ristrutturato ma la palazzina nella quale è ubicato necessita di lavori di ristrutturazione già deliberati comprensivo di rimozione puntellatura e danni all' appartamento dovuti dalla messa in sicurezza dello stabile. Possibilità di realizzazione ascensore durante la ristrutturazione.I lavori di ristrutturazione saranno a carico della parte acquirente e potranno essere portati in detrazione, partenza lavori prevista per fine primavera - inizio estate 2024.NELL'ANNUNCIO SONO PRESENTI LE FOTO DELL'IMMOBILE PRIMA DELLA PUNTELLATURA NECESSARIA PER L'INIZIO DEI LAVORIL'appartamento è in ottime condizioni ed è provvisto di riscaldamento autonomo. L'immobile dispone di un salone doppio vista mare con accesso alla terrazza, cucina, camera matrimoniale con bagno anch'essa vista mare, cameretta e bagno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

