Affiliato: Gruppo Sabina Palombara Srl
Partita IVA: 15001331006
Viale Ungheria, 19 00018 Palombara Sabina (RM)
Email: rm2jd@tecnorete.it - Tel.: 07741842250















Rif.: 61293893

€ 19.000

Ter. agricolo in vendita

Palombara Sabina, Strada Della Doganella

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.360 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Palombara Sabina, caratteristico borgo dalla suggestiva conformazione circolare, con le sue strade e viuzze che si sviluppano in caratteristici percorsi concentrici, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 3.360 mq, situato in Località Valle Catelli, nella zona conosciuta come Strada della Doganella.Un contesto di campagna autentico e suggestivo, a ridosso del territorio di Moricone, dove il paesaggio rurale e la tradizione agricola si fondono armoniosamente, regalando un'atmosfera di tranquillità e un forte legame con la natura.Il terreno, prevalentemente pianeggiante, si presenta in parte recintato lungo i lati interni con rete metallica e pali in ferro. La proprietà ospita un curato uliveto composto da circa 80 alberi produttivi, dal quale si ricava una produzione stimata di circa 15 quintali di olio extravergine di oliva, il prezioso oro della Sabina, simbolo della tradizione e della genuinità di questo territorio.L'appezzamento è privo di fabbricati e attualmente non dispone di utenze. L'accesso diretto dalla strada comunale rappresenta tuttavia un elemento di comodità e consente di valutare la possibilità di richiedere eventuali allacciamenti.Uno dei punti d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone