



Rif.: 61277093

€ 105.000

Casa indipendente in vendita

Palombara Sabina, Str. Delle Rofoline

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 360.14 kW h/m² anno

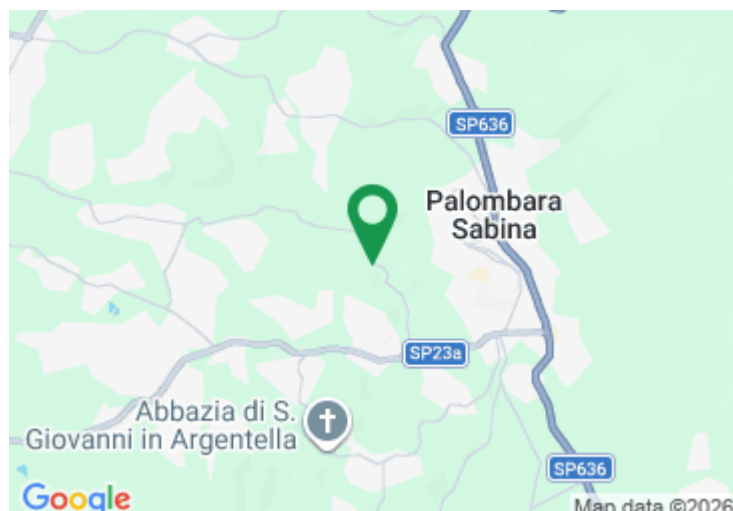
EP globale rinnovabile: 10.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella verde e suggestiva campagna della Sabina Romana, precisamente nel Comune di Palombara Sabina, in Strada delle Rofoline, proponiamo in vendita una casa indipendente di 152 mq, sviluppata su 2 livelli e suddivisa in due appartamenti con ingressi indipendenti. L'accesso alla proprietà avviene tramite il cancello manuale con passo carrabile. Percorrendo il viale d'ingresso, pavimentato e costeggiato da una piccola area verde, si raggiunge l'ampio portico della casa, collegato al balcone e al terrazzo. La struttura della proprietà, realizzata negli anni '90 e caratterizzata da un elegante rivestimento esterno in pietra, si inserisce in un contesto verde, tranquillo e riservato. L'appartamento al piano terra è in buono stato di manutenzione, presenta ambienti ben distribuiti e facilmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

