



Rif.: 61252273

↓ € 49.000

€ 55.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Marcellina, Via Monte Grappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Marcellina, in Via Monte Grappa, in posizione centralissima e ottimamente servita, proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa secondo il proprio stile e le proprie esigenze. L'immobile si trova a soli 800 metri dalla Piazza del Comune e a circa 10 km dalla stazione ferroviaria di Tivoli, garantendo un ottimo collegamento con Roma. La palazzina, edificata prima del 1967, si sviluppa su quattro livelli ed è composta da sole quattro unità abitative, caratteristica che assicura tranquillità e assenza di spese condominiali. Situato al secondo piano, l'appartamento ha una superficie di 63 mq ed è composto da una cucina abitabile, disimpegno, sala da pranzo, bagno con doccia, cameretta e camera matrimoniale. Gli ambienti sono ben distribuiti e funzionali; nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

