



Rif.: 61239453

€ 300.000

Villa singola in vendita

Palombara Sabina, Str. Degli Ardoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 191.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel verde della campagna palombarese, a ridosso di Strada Colle Massimiano, in una posizione di assoluta privacy e tranquillità, proponiamo in vendita un'esclusiva villa unifamiliare di 140 mq, inserita in un contesto riservato e avvolto da un'atmosfera di serenità. La proprietà si trova a pochi km da Via Palombarese ed è facilmente raggiungibile da Strada di Ponte delle Tavole. La proprietà sorge all'interno di una location esclusiva circondata da 3.800 mq di terreno regalando un'atmosfera di assoluta tranquillità. L'accesso è valorizzato da un elegante muro di cinta con cancello automatico e da un suggestivo viale in porfido delimitato da siepi ornamentali che conduce fino alla villa. L'area esterna rappresenta il vero fiore all'occhiello della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

