



Rif.: 61227098

€ 169.000

Villa singola in vendita

Palombara Sabina, Strada Di Colle Moretto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 356.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa nel verde incontaminato della campagna Sabina, proponiamo in vendita una splendida soluzione indipendente su unico livello con garage di 28 mq, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità della natura senza rinunciare alla comodità dei collegamenti principali e dei servizi diretti. La proprietà si trova in Strada di Colle Moretto, una tranquilla via interna a ridosso della Strada Provinciale Palombarese, in un contesto riservato, silenzioso, incontaminato e non isolato. Uno dei principali punti di forza della proprietà è senza dubbio lo spazio esterno: la casa è circondata da un meraviglioso giardino pianeggiante di circa 1.500 mq, facile da gestire e impreziosito da 4 alberi di ulivo e diversi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

