



Rif.: 61226790

**€ 3.000****Ter. agricolo in vendita**

Marcellina, Via Di Casal Del Rosso

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.450 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In un contesto sereno e tranquillo, proponiamo in vendita un terreno di 1.450 mq, accatastato come uliveto, ideale per chi desidera uno spazio immerso nella natura dove trascorrere momenti di relax lontano dal caos della città. La proprietà, raggiungibile attraverso strada asfaltata, che rappresenta sicuramente una grande comodità arricchita, è arricchita dalla presenza di 30 piante di ulivo e si presenta come una soluzione perfetta sia per uso agricolo sia per chi cerca un terreno privato da vivere nel tempo libero. Il terreno dispone di accesso tramite servitù di passaggio con cancello ed è completamente delimitato da un successivo cancello privato. La posizione è comoda e riservata, pur restando vicina ai principali servizi del paese. Un'opportunità interessante per chi cerca tranquillità, privacy e il piacere di avere un proprio spazio verde in una delle zone più caratteristiche di Marcellina.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

