



Rif.: 61226046

€ 13.000**Box / posti auto in vendita**
Palombara Sabina, Viale rieti

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 28 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In Viale Rieti, in posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita un ampio garage di 28 mq, ideale per chi desidera comodità, sicurezza e praticità a pochi minuti dal centro del paese. Situato al piano seminterrato, il box è facilmente accessibile tramite cancello automatico che conduce direttamente alla rampa privata dei garage e delle cantine presenti nel complesso, garantendo tranquillità e riservatezza. L'immobile dispone inoltre di un doppio accesso, utilizzabile sia in entrata che in uscita, caratteristica che consente di effettuare un'unica manovra e rende gli spostamenti particolarmente pratici e agevoli. L'immobile, interamente rifinito in cemento armato e pavimentato, si distingue per l'elevata altezza del soffitto di ben 3,76 metri, caratteristica che lo rende particolarmente versatile anche come spazio deposito. La porta d'ingresso misura 2,45 metri di larghezza e 3,81 metri di altezza. Completa la proprietà l'allaccio alla luce, elemento che aumenta ulteriormente comfort e funzionalità. Un'ottima soluzione per chi cerca un box auto coperto in una zona residenziale dove praticità, sicurezza e facilità di accesso rappresentano un vero valore [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

