



Rif.: 61218667

€ 20.000**Bilocale in vendita**

Palombara Sabina, Via dell'arco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 280.06 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel caratteristico centro storico di Palombara Sabina, tra vicoli in pietra, archi suggestivi e scorci dal fascino autentico, proponiamo in vendita un grazioso appartamento trilocale che conserva tutto il sapore delle abitazioni di un tempo. Situato in Via dell'Arco, in posizione centrale ma tranquilla, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi desidera un piccolo rifugio nella splendida cornice della Sabina, lontano dal caos cittadino e a pochi passi dai principali servizi del paese. L'appartamento, di 45 mq calpestabili, accoglie in un'atmosfera calda e familiare. Gli ambienti sono ben distribuiti e comprendono una cucina abitabile con camino, perfetta per creare un ambiente conviviale e accogliente, una luminosa sala da pranzo con affaccio sulle caratteristiche vie del borgo, una spaziosa camera da letto e un bagno con vasca a seggiolino. Gli infissi interni sono in alluminio, completati esternamente da persiane, mentre le porte in legno e i pavimenti in gres contribuiscono a mantenere il carattere semplice e autentico della casa. La proprietà

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

