



Rif.: 61208332

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Marcellina, Corso Vittorio Emanuele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando una casa ampia, comoda e confortevole, nel cuore del paese e con tutti i servizi a portata di mano, questa è la soluzione perfetta per te. A Marcellina, lungo Corso Vittorio Emanuele, la via principale e storica del paese, a pochi passi dal municipio e dalla scuola primaria, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale di ben 157 mq, arricchito da posto auto di proprietà e cantina. L'appartamento si trova al secondo piano di un piccolo stabile composto da sole tre unità abitative, inserito in un contesto tranquillo e riservato, con una graziosa corte esterna pavimentata. Gli spazi interni, generosi e ben distribuiti, accolgono con un ampio e luminoso salone suddiviso in zona pranzo e soggiorno, impreziosito da un caratteristico camino ad angolo, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente. A completare la zona

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

