



Rif.: 61206242

€ 13.000**Ter. agricolo in vendita****Palombara Sabina, Strada del pascolaretto**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 8.730 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Palombara Sabina, proponiamo in vendita terreno agricolo di 8730 mq di superficie calpestabile in parte collinare e in parte pianeggiante. L'intera proprietà è divisa dalla strada comunale asfaltata, infatti la parte più grande del lotto uliveto misura 5200 mq, mentre le aree più piccole sono una di 3110 mq coltivato a seminativo e l'altra 420 mq. Il terreno è coltivato con circa 40 ulivi produttivi e alcuni alberi di prugno; non è recintato ma il suo perimetro viene delineato da confini naturali. La strada di accesso è molto comoda, asfaltata raggiungibile sia in macchina che con mezzi agricoli per la sua lavorazione. Il lotto gode di buona esposizione. L'ubicazione del terreno è ottima, a ridosso della Strada della Neve e dista 13 km dal paese di Palombara e 7 km dall'ingresso della Via Salaria. Soluzione ideale per chi desidera avere una piccola proprietà nell'incontaminata Sabina, da poter gestire nel tempo libero, rigenerarsi dal caos dei grandi centri urbani e trascorrere le giornate in felice compagnia. IMMOBILE NON SOGGETTO A CLASSIFICAZIONE ENERGETICA.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

