



Rif.: 61197467

€ 400 / mese

Trilocale in affitto

Moricone, Via Gian Andrea de Vecchis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 452.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alle porte del suggestivo borgo di Moricone, in una tranquilla traversa della centrale Via Roma, proponiamo in locazione un accogliente trilocale di circa 56 mq, situato al piano terra di una palazzina anni '60 con ingresso indipendente. L'immobile, in buono stato manutentivo, si caratterizza per ambienti luminosi e ben distribuiti. Il piano terra rappresenta un importante valore aggiunto, ideale per chi cerca comodità e facilità di accesso, mentre l'ingresso indipendente garantisce maggiore privacy e autonomia. La zona giorno open space è ampia e ricca di atmosfera, impreziosita da un camino e da un caratteristico soffitto a volta con finitura in mattoncini a vista. La disposizione interna comprende inoltre un pratico disimpegno, un bagno con box doccia e due camere da letto, di cui una singola. Le finiture, tipiche degli anni '90, includono pavimenti in gres porcellanato effetto cotto, porte in legno e infissi in PVC con doppio vetro vasistas. Completano la proprietà persiane e portone blindati. L'appartamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

