



Rif.: 61195142

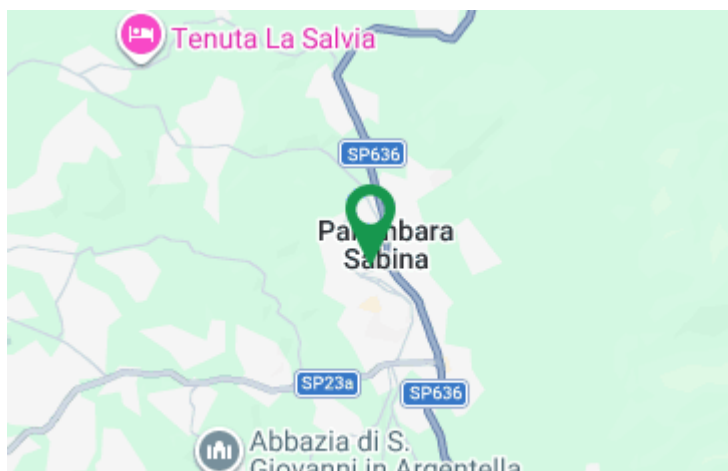
€ 65.000**Box / posti auto in vendita****Palombara Sabina, Piazza Ugo La Malfa**

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 60
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centrale e ben servita di Palombara Sabina, precisamente in Piazza Ugo La Malfa, proponiamo in vendita locale magazzino (categoria catastale C/2) in buono stato manutentivo, con corte esterna di pertinenza. L'immobile si sviluppa su un unico livello per una superficie di circa 118 mq, completamente pavimentata e facilmente accessibile. Internamente si presenta come un ampio vano open space che, nella parte finale, si estende in larghezza, garantendo funzionalità e versatilità per diversi utilizzi. Il locale è dotato di una finestra e di un secondo accesso laterale tramite porta con serranda elettrica, che conduce direttamente alla corte esterna cementata di proprietà. Caratteristiche principali: Posizione su via principale Ampio spazio di manovra Superficie idonea per più veicoli Accesso indipendente Corte esterna di pertinenza La proprietà è situata in un contesto strategico, nella zona bassa del paese, caratterizzata da un'elevata presenza di attività commerciali e servizi, tra cui uffici pubblici e negozi. Nelle immediate vicinanze sono presenti i capolinea Cotral e con collegamenti verso la stazione ferroviaria di Pianabella di Montelibretti, servita da treni frequen [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

