



Rif.: 61194388

€ 14.900**Ter. agricolo in vendita****Palombara Sabina, Strada dei Colli di Afrodite**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 12.675 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In uno degli angoli più suggestivi della Sabina, immerso nella tranquillità e nella natura incontaminata, proponiamo in vendita un terreno agricolo di 12.675 mq situato in località Strada dell'Argentella, nel comune di Palombara Sabina. Punto di forza: La proprietà si trova in posizione dominante sopra l'Abbazia di San Giovanni in Argentella, una delle chiese più antiche e suggestive del territorio, rendendo il contesto unico, panoramico e ricco di storia. La proprietà è composta da: La proprietà dispone di un ingresso condiviso con il terreno adiacente e si estende su un'area caratterizzata da diverse destinazioni naturali: Uliveto produttivo con circa 60 alberi di ulivo, ideale per la raccolta e la produzione di olio extravergine biologico. Piccolo bosco ceduo, perfetto per uso personale o gestione sostenibile del legname. Pascolo arborato, ideale per l'allevamento di cavalli o altri animali. Il terreno vanta di 1 pozzo, gode di una splendida esposizione, che assicura un'ottima luminosità durante tutto l'anno, e presenta una pendenza scoscesa, tipica del paesaggio collinare sabino, ma favorevole alla coltivazione dell'ulivo. Perfetto anche per chi cerca un luogo dove [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

