



Rif.: 61179812

€ 115.000

Casa indipendente in vendita

Palombara Sabina, Strada Provinciale Pascolare

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 129.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Alle porte del centro di Palombara Sabina, raggiungibile anche a piedi, proponiamo casa indipendente su 2 livelli e posto auto di proprietà. Il villino si trova in posizione strategica e tranquilla: pur essendo immersa in un contesto abitato da altri nuclei abitativi si può godere della propria privacy e riservatezza. L'accesso avviene da Strada Provinciale Pascolare, che permette sia il collegamento alle principali arterie stradali, che al paese molto vicino. Oltrepassato il viale d'accesso in ghiaia con cancello automatico si raggiunge la proprietà, la quale è circondata da una corte condominiale di 2088 mq condivisa con un'altra abitazione. Quest'area è suddivisa tra corte cementata e terreno, completamente recintato garantendo praticità e sicurezza. La casa costruita nel 1991 ha una superficie di 98 mq ed è distribuita su 2 livelli: al piano terra si trova la cucina, il soggiorno, il bagno e un ampio salotto con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

