



Rif.: 61171686

€ 25.000**Rustico in vendita****Palombara Sabina, Str. di S. Antonio**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella suggestiva campagna di Palombara Sabina, in Strada di Sant'Antonio, proponiamo in vendita una soluzione indipendente ad uso magazzino con ingresso privato, situata a pochi chilometri dalla Strada Provinciale Palombarese. La proprietà, di 40 mq, si sviluppa su un unico livello ed è composta da un ambiente open space che funge sia da zona giorno che da zona notte, impreziosito da camino, oltre a bagno con box doccia. L'immobile è circondato su quattro lati da un terreno di circa 800 mq, immerso nel cuore delle colline palombaresi e arricchito da alcuni alberi da frutto e 2 ulivi, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura. **DATI TECNICI e MATERIALI UTILIZZATI:** L'immobile necessita di ristrutturazione. I pavimenti in grès, il riscaldamento è esente, attualmente l'unica fonte di calore è il camino. Dispone di acqua del pozzo e fossa biologica. Gli infissi interni sono in legno vetro singolo mentre gli infissi esterni sino blindati. Il contesto è tranquillo e incontaminato, perfetto per chi cerca relax, senza rinunciare alla comodità: la proprietà è facilmente raggiungibile in auto tramite strada asfaltata. Questa è la tipologia più richiesta rice [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

