



Rif.: 61167505

€ 74.000

Trilocale in vendita

Palombara Sabina, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 383.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Palombara Sabina, nella centralissima Via Garibaldi, proponiamo in vendita appartamento trilocale di circa 47 mq calpestabili, completamente ristrutturato nel 2025 e dotato di ingresso indipendente. Il trilocale è situato al piano terra e, nonostante la metratura contenuta, si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. Internamente è composto da una zona giorno con angolo cottura, una camera da letto, un piccolo disimpegno, un bagno non finestrato con box doccia, una camera matrimoniale con balcone e un comodo ripostiglio adibito a lavanderia. Completa la proprietà un ripostiglio soppalcato. L'appartamento si presenta in condizioni pari al nuovo, con doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità, in particolare nella camera matrimoniale esposta a sud-est. È dotato di infissi nuovi in doppio vetro alluminio, il portone

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

