



Rif.: 61127790

€ 315.000

Villa singola in vendita

Palombara Sabina, Strada provinciale 35d

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Immersa nella quiete della campagna sabina, in una posizione riservata ma comoda, proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 173 mq con giardino privato, situata in Strada del Pascolaretto, a pochi minuti dalla stazione ferroviaria e dai principali servizi. Un angolo di pace e natura, con alberi ad alto fusto, piante da frutto, siepi profumate e spazi esterni ideali per godersi ogni stagione all'aria aperta. La villa si sviluppa su 3 livelli collegati, pensata per chi desidera ampi spazi abitativi e privacy. Piano Terra: Un ampio disimpegno accoglie gli ospiti nella zona giorno con un salone di rappresentanza luminoso, cucina abitabile con camino anche luminosa, il bagno con doccia e la camera matrimoniale. Piano Superiore: La zona notte è composta da: disimpegno, camera padronale, seconda camera matrimoniale, un'ulteriore camera matrimoniale, una camera da letto singola e il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

