



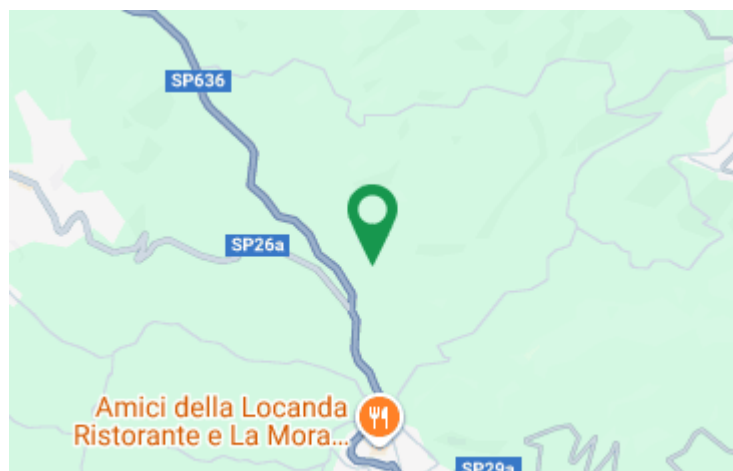
Rif.: 61121231

€ 18.000**Ter. agricolo in vendita**
Montorio Romano, Località grottolone

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.016 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Immerso nelle dolci colline moriconesi, tra panorami mozzafiato e campi coltivati, proponiamo in vendita terreno agricolo di 5.016 mq non recintato. Il lotto, prevalentemente pianeggiante, ospita 84 alberi di ulivo delle varietà Leccino e Frantoio divise in file, da cui ogni anno si produce un olio extravergine di oliva pregiato e delicato, tipico della rinomata tradizione sabina. A completare la proprietà, un vigneto situato al margine del terreno, ideale per chi desidera arricchire la produzione con un tocco autentico e caratteristico. Dalla parte più alta del fondo si può ammirare un suggestivo panorama sul borgo di Moricone. La proprietà è servita da strada sterrata con accesso privato ed è comodamente raggiungibile sia in auto che con mezzi agricoli. Lungo la strada è inoltre disponibile la predisposizione per l'allaccio sia alla rete elettrica che idrica. Disposto a soli un paio di chilometri da Moricone, questo piccolo angolo di paradiso è il luogo perfetto nel quale rigenerarsi dalle stressanti giornate cittadine, respirare e assaporare la vera campagna Sabina godendosi magari uno dei suoi scenografici tramonti sulle colline circostanti. E' adatto a qualsiasi tip [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

