

Partita IVA: 15001331006

Viale Ungheria, 19 00018 Palombara Sabina (RM) Email: rm2jd@tecnorete.it - Tel.: 07741842250

















### Rif.: 61114327

# € 12.000

### Rustico in vendita

Palombara Sabina, Strada Di Rotavello -Rotavello

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 30 ca.

Locali:

Sottotipologia: rustico Spese Annue: €0 Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Un rifugio autentico, pronto a diventare la tela bianca dei tuoi progetti.Nel suggestivo borgo di Rotavello, piccola frazione di Palombara Sabina, proponiamo in vendita un rustico immerso nella natura, ideale per chi cerca privacy, tranquillità e un ritorno alla semplicità.La proprietà si sviluppa su un unico livello per una metratura di circa 30 mq, completamente da personalizzare, oggi avvolta dal fascino dell'edera. A completare l'immobile, un ampio terreno di circa 4.500 mq dove su di esso troviamo 25 alberi di ulivo, perfetto per chi sogna uno spazio verde esclusivo tra boschi e silenzio. Il rustico non dispone di impianto di riscaldamento, mentre è presente la predisposizione all'allaccio idrico.La proprietà si presta come eccellente punto di appoggio per trascorrere giornate in completo relax lontani dalla città, immersi nella natura e nello scenario rilassante di campagna.L'immobile è ubicato alla fine della strada della località di Rotavello, un luogo dove il tempo sembra essersi fermato, dove è possibile immergersi nella vita quotidiana delle persone che vi abitano e dove non c'è niente di piu' bello che passeggiare per le stradine del borgo circond [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

