



Rif.: 61105254

↓ € 32.000

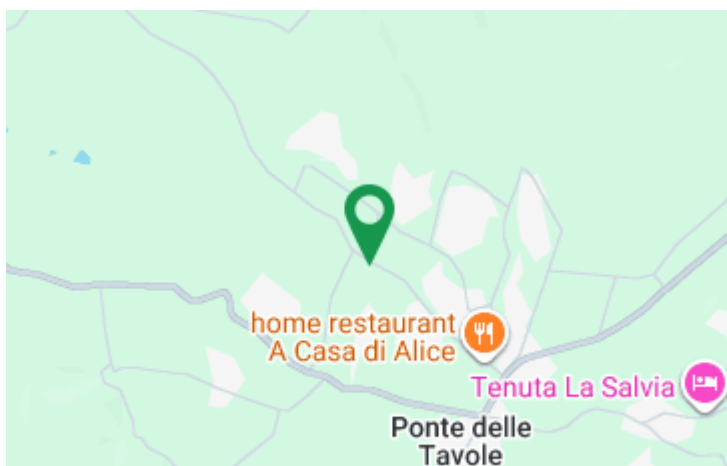
€ 35.000 (-9%)

Rustico in vendita**Palombara Sabina, Strada Del Laghetto**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della campagna di Palombara Sabina, precisamente in Strada del Laghetto, proponiamo la vendita di Rustico di Campagna con ingresso privato e Terreno agricolo pianeggiante, sito a soli 16 chilometri da Strada della Neve. Varcato il cancello manuale con passo carrabile, si attraversa il terreno curato con ulivi e vegetazione tipica, fino a raggiungere il rustico. L'immobile, costruito negli anni '80 e accatastato in categoria C/2, si sviluppa interamente su un unico livello, con una superficie di 42 mq e composto da spazi interni, luminosi grazie alle finestre presenti in ogni ambiente, sono così organizzati: una stanza d'ingresso, che in futuro potrà essere trasformata in camera da letto, la cucina abitabile con camino, fulcro della casa e ideale per momenti conviviali e un bagno dotato di wc. Come anticipato l'immobile ha un ampio spazio verde, completamente recintato con pali di cemento e cordolo solo su 3 lati, l'altro lato è delineato da confine naturale definito da una linea poichè confina con un'altra proprietà. L'intero terreno misura 5104 mq caratterizzato da una forma regolare rettangolare, totalmente pianeggiante coltivato a terreno con circa 55 ulivi di [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

