



Rif.: 61089667

€ 400

Negozio in vendita

Marcellina, Corso Vittorio Emanuele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 208.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Marcellina – Locale commerciale in affitto su Corso Vittorio EmanueleA pochi passi da Piazza Cesare Battisti, cuore pulsante di Marcellina e facilmente raggiungibile sia a piedi che in auto, proponiamo in locazione un locale commerciale situato su Corso Vittorio Emanuele, conosciuta come l'antica "Via del Borgo".L'immobile, categoria catastale C/1, ha una superficie di 47 mq e si compone di:Area venditaDisimpegnoBagno finestratoLaboratorio, utilizzabile anche come ufficio in base alle necessitàRecentemente ristrutturato, il locale si presenta in buone condizioni interne e dispone di:Infissi in doppio vetro con inferriatePortone blindatoPavimentazione in gres porcellanatoSerranda elettricaVetrina fronte strada, che garantisce buona visibilitàPosto in una zona commerciale strategica, ricca di attività e in costante sviluppo, questo immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca uno spazio pronto all'uso, adatto sia ad attività commerciali che a showroom/esposizioni.Disponibile da subito – non arredato.Ottima opportunità per avviare o ampliare la tua attività a Marcellina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

