



Rif.: 61066846

€ 500 / mese

Negozi in affitto

Moricone, via Provinciale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il tuo nuovo spazio professionale nel cuore di Moricone. Nel cuore pulsante della vita cittadina, su Via Roma, si presenta un'opportunità imperdibile: locale commerciale di ampia metratura, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una posizione di assoluto pregio. La collocazione strategica, il contesto storico e l'elevato passaggio pedonale e veicolare rendono questo spazio perfetto per chi punta a visibilità, centralità e successo. L'immobile ha una superficie totale calpestabile di 173 mq, dove all'ingresso vieni accolto da un unico ambiente pavimentato e in fondo è presente il bagno. Lo stato interno dell'immobile è buono, il locale infatti viene locato con tutti i servizi principali, quali impianto elettrico, idrico con acqua diretta ed infine fogna comunale. Un luogo che non è solo un locale, ma una scelta di vita e di lavoro, in un punto centrale e ben servito del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

