



Rif.: 61051075

€ 29.000

Trilocale in vendita

San Polo Dei Cavalieri, Via Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 337.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Alle porte del caratteristico borgo di San Polo dei Cavalieri, sulla via principale Umberto I, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al terzo piano di un palazzo ben rifinito e costituito da soli 3 appartamenti. L'immobile ha una metratura di 64 mq sviluppati su un unico livello. Si compone da: un disimpegno centrale che collega la zona giorno e la zona notte. La zona giorno è composta da un'ampia cucina con camino, bagno con vasca e sala da pranzo con affaccio diretto sul balcone panoramico, ideale per momenti di relax all'aperto. Seguono il corridoio, il ripostiglio e la camera da letto matrimoniale. **DETTAGLI AGGIUNTIVI:** La casa ha rifiniture anni '90, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto. **Dati Tecnici:** infissi in doppio vetro in alluminio giallo, le persiane in alluminio. Il riscaldamento a metano e camino. I pavimenti in ceramica e le porte in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

