



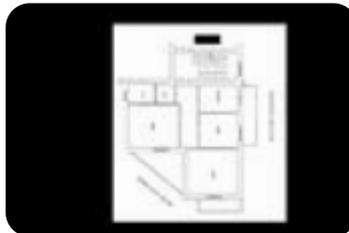
Rif.: 61046511

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Palombara Sabina, Via Arnaldo Spunticchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 151.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Palombara Sabina - Via Arnaldo Spunticchia: in zona centrale, comoda e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso trilocale panoramico, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto strategico e posizionato in zona ben collegata. L'immobile, posto in un contesto tranquillo misura 70 mq, è così composto da: ingresso con disimpegno, cucina abitabile, sala da pranzo accogliente, cameretta, camera matrimoniale, bagno di servizio e il secondo bagno in camera con box doccia. Ben 3 balconi, che garantiscono una tripla esposizione e grande luminosità. Il valore: un'ampia terrazza panoramica, perfetta per momenti di relax, cene all'aperto o per godere del paesaggio circostante. L'appartamento si presenta da personalizzare, offrendo così l'opportunità di modellare gli ambienti secondo i propri gusti ed

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

