



Rif.: 61045684

€ 40.000

Trilocale in vendita

Marcellina, Via Monte Grappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 545.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MARCELLINA: In Via Montegrappa: proponiamo in vendita appartamento trilocale da ristrutturare, molto luminoso di 65 mq. Il trilocale è inserito in un palazzo d'epoca con facciata in sassi, dal fascino rustico e autentico. DESCRIZIONE IMMOBILE: L'immobile è così composto: Cucina abitabile con camino, è il luogo perfetto per la vita quotidiana, questo ambiente è il vero snodo della casa, che collega in modo funzionale tutti gli ambienti. Seguono la sala da pranzo, il piccolo bagno con vasca e la camera matrimoniale luminosa. Vanta di un' Ottima esposizione che garantisce luminosità naturale e di una vista panoramica aperta e piacevole, che rende l'appartamento panoramico e arioso. CARATTERISTICHE DEL TRILOCALE: L'immobile presenta impianto elettrico, idraulico e termico risalenti all'anno di costruzione dell'edificio. L' acqua è diretta e la fognatura è comunale, i pavimenti invece sono in marmittoni e ceramica. Gli infissi interni ed esterni sono in doppio vetro e alluminio, porte interne e portone d'accesso invece

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

