



Rif.: 60986908

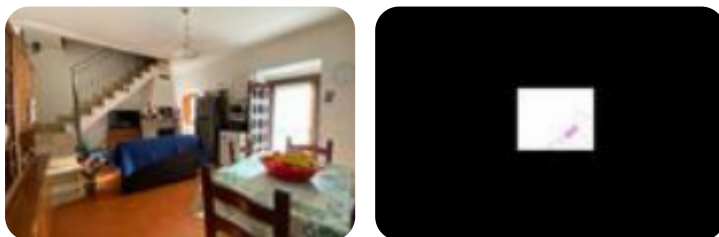
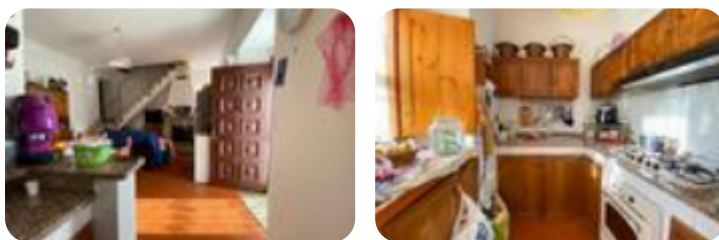
↓ € 89.000

€ 100.000 (-11%)

Casa semindipendente in vendita

Marcellina, Via Monte Andrea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 87 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 378.19 kW h/m² anno

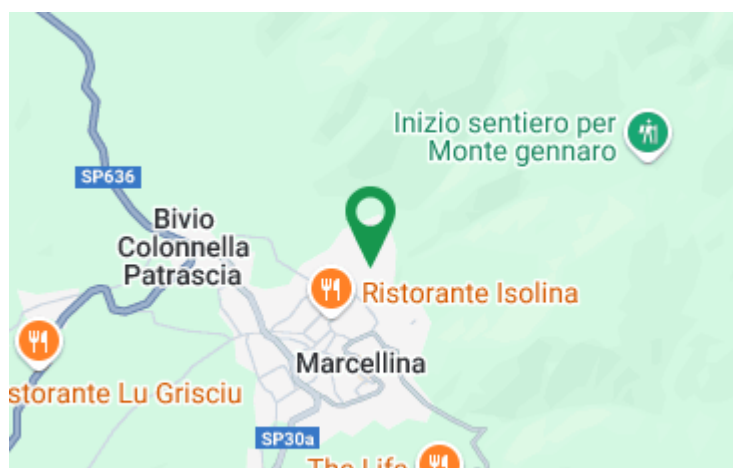
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ad un passo dal centro di Marcellina, in via Monte Andrea proponiamo in vendita Appartamento Semi indipendente con giardino e corte condominiale. L'immobile misura circa 87 mq e si sviluppa su 3 livelli. Si accede all'abitazione dal piano terra dove si sviluppa la zona giorno composta da cucina abitabile con camino e bagno con box doccia, le scale consentono l'ingresso al PRIMO PIANO, qui troviamo la sala da pranzo con porta finestra che dà l'accesso sul balcone, il bagno con doccia e 2 camere da letto. Completano la proprietà una bella terrazza panoramica ubicata al SECONDO PIANO, la cantina con ingresso sia interno che esterno, mentre, il fiore all'occhiello è il piccolo angolo di verde privato che misura 220 mq esclusivo da sfruttare a proprio piacimento. PUNTI DI FORZA sono sicuramente la luminosità, la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

