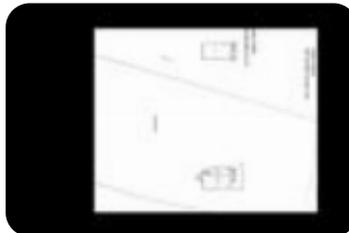




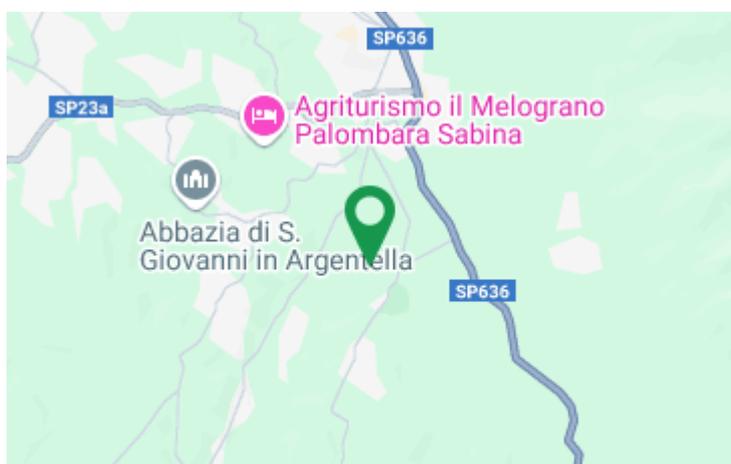
Rif.: 60975453

€ 59.000**Casa indipendente in vendita****Palombara Sabina, Str. Beato Tommaso da Cori**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 318.28 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 9.52 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Palombara S. in Strada Beato Tommaso da Cori, proponiamo in vendita Casale di Campagna con terreno pianeggiante di circa 1 ettaro, sviluppato su 2 livelli e ristrutturato negli anni '90. Si accede alla proprietà, con comodo ed esclusivo cancello, tramite il viale in erba che dirige fronte l'ingresso principale dell'abitazione. Il terreno che circonda su 4 lati il casale, ha un'ampia estensione creando così un apposito spazio dove poter trascorrere il tempo libero e stare a contatto con la natura. Su di esso troviamo coltivati circa 110 alberi di ulivo, alcuni anche secolari, ciliegi e un piccolo vigneto. Il terreno è recintato solo sul lato fronte strada. L'immobile misura circa 51 mq e si sviluppa ai piani terra e primo: AL PIANO TERRA: mediante un modesto portico con colonne in pietra, si accede alla zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile con camino e disimpegno. Una scala interna conduce alla zona notte sita al PIANO PRIMO e costituita da 2 ampie e luminose camere matrimoniali. **DATI TECNICI:** La casa si presenta allo stato

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

