



Rif.: 60969743

€ 90.000

Trilocale in vendita

Marcellina, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella Campagna di San Polo dei Cavalieri, precisamente in Via delle Peschie proponiamo appartamento Trilocale al 2° piano con posto auto di proprietà. L'immobile, con metratura di 54 mq, si trova in buone condizioni interne, è ubicato in un palazzo costituito da sole 4 unità abitative, all'interno di un complesso residenziale composto da palazzi e villini a schiera di recente costruzione. Internamente, il trilocale è così suddiviso: zona giorno composta da angolo cottura e sala da pranzo, il disimpegno, 2 camere da letto e bagno con vasca. La casa è dotata di un piccolo terrazzo a forma rettangolare, riservato esclusivamente alla zona giorno che misura circa 8 mq, il quale garantisce un'elevata luminosità a questo ambiente. Inoltre, si può ammirare il verde della campagna circostante e respirare i suoi buoni odori. A completare la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

