



Rif.: 60916362

↓ € 295.000

€ 315.000 (-7%)

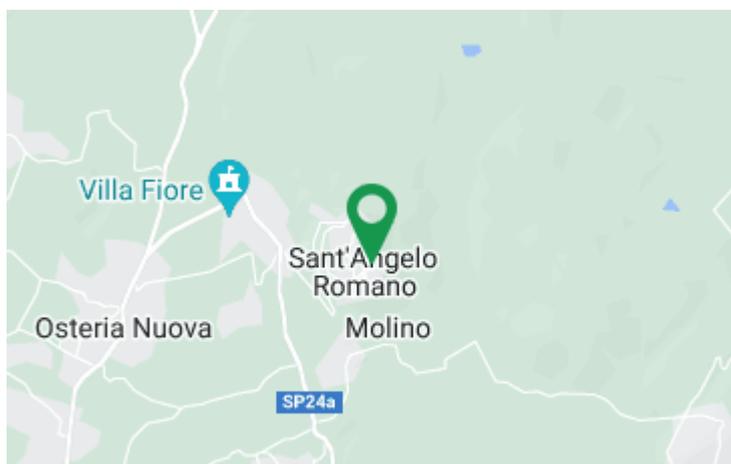
**Ter. residenziale in vendita****Sant'Angelo Romano, Via monte porcello**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.238 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel paese di Sant'Angelo Romano ( RM), in Via di Monte Porcello, lotto di terreno edificabile di 1238 mq con indice di edificabilità 3. Sul lotto è possibile realizzare un complesso residenziale composto da 20 appartamenti suddivisi: in 8 bilocali, 4 trilocali, 8 bilocali accessoriati di soffitta, oltre ad eventuali 20 garage. Via di Monte Porcello è una zona residenziale, raggiungibile dalla via principale che conduce al centro del paese. Il terreno è prevalentemente terrazzato, attualmente incolto. Accessibile direttamente da strada asfaltata, quindi comodo da raggiungere, è ubicato in zona urbanizzata con fogna e acqua comunale. Ottima esposizione e vista panoramica sulla vallata e sui Monti Lucretili. Sant'Angelo Romano offre la tranquillità che nelle città si è perduta da tempo senza dover rinunciare ai servizi infatti il vantaggio di scegliere questo terreno sta nella comodità di trovarsi vicino a tutte le attività commerciali come supermercato, bar, macelleria, farmacia, scuole e sulla Via Palombarese che collega il piccolo borgo a Guidonia Montecelio, a Mentana e Palombara Sabina. Ideale per chi vuole realizzare un grande investimento. Esente da classificazione energ [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

