



Rif.: 60896832

€ 45.000**Bilocale in vendita****Moricone, Via Provinciale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 256.01 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del centro di Moricone, a soli 5 m dalla Piazza Principale del Paese, proponiamo in vendita appartamento ubicato al 1° piano. La proprietà di 46 mq sviluppati su un unico livello, si configura come bilocale grazie alla predisposizione ottimale degli ambienti e non banali. Internamente si compone da: ingresso, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera da letto e bagno con box doccia. A completare l'abitazione 2 balconi, tipici degli ambienti più grandi e vivibili. **DATI TECNICI:** lo stato interno è buono, i pavimenti in ceramica, porte interne in legno, gli infissi in doppio alluminio quelli della camera e della cucina, mentre gli infissi del bagno e dell'altra camera sono in legno. Anche gli impianti sia elettrico che idrico da rivisitare, poiché attualmente l'acqua calda viene alimentata da scaldabagno. Il riscaldamento è autonomo con stufa a legna e climatizzatore. **QUALITÀ**

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

