



Rif.: 60881177

↓ € 22.000

€28.000 (-22%)

Trilocale in vendita Marcellina, Via Regina Elena

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 110 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Marcellina, in Via Regina Elena, oggi il centro di riferimento della vita amministrativa, quotidiana e urbana, ricca dei principali servizi e tutti comodamente raggiungibili a piedi, proponiamo la vendita di Trilocale da personalizzare e completo di 2 balconi. L'immobile internamente misura 110 mq e si sviluppa su un unico livello, sito al 2° piano. L'abitazione è così composta: disimpegno, sala da pranzo, tinello, 2 bagni, corridoio, 2 ampie camere da letto matrimoniali e ripostiglio. **DETTAGLI AGGIUNTIVI:** L'appartamento non è mai stato abitato, pertanto necessita di lavori di rifiniture nello specifico: finiture dell'intonaco interno, il completamento degli impianti, dei pavimenti e degli infissi sia interni che esterni. I punti forti dell'appartamento sono sicuramente la luminosità, l'ampia metratura, la vicinanza ai servizi e la



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

