



Rif.: 60815537

€ 29.000**Rustico in vendita**

Palombara Sabina, Strada dei colli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 29 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In Sabina, a 372 metri sul livello del Mare, nella campagna di Palombara Sabina, proponiamo in vendita soluzione indipendente ad uso magazzino con terreno, la cui estensione è di circa 3500 mq. La proprietà appartiene alla categoria catastale C/2 e completamente da restaurare. L'immobile, che misura 29 mq è composto da 2 locali con ingressi separati. L'ambiente più grande utilizzato come cucina, infatti eroga del servizio di acqua diretta e di camino, mentre l'altro locale è adibito a cantina, ottimo punto d'appoggio e di conservazione di vivande come vino ed olio. Il rustico è caratterizzato esternamente da tufi a vista e cemento, sia internamente che esternamente necessita di ristrutturazione. DATI TECNICI: solo infissi esterni con grate di ferro e portone d'accesso in legno, il riscaldamento è assente, il pavimento in cemento e possibile allaccio per la linea elettrica. La piccola proprietà è ubicata nel cuore della Località dei Colli, circondata da terreno agricolo caratterizzato la prima parte da un'alta pendenza e la parte bassa è pianeggiante. Su di esso troviamo circa 20 ulivi e alcuni alberi da frutto come ciliegio e prugno. La soluzione è raggiungibile comodamente [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

