



Rif.: 60788456

↓ € 77.000

€ 87.000 (-12%)

## Trilocale in vendita

Marcellina, Via principe DI piemonte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se quello che stai cercando è una casa comoda e confortevole, ma vorresti trovare tutto questo al centro del paese . abbiamo la casa perfetta per te! Marcellina, In Via Principe di Piemonte, famosa Via di passaggio del paese, a due passi dal Municipio e dalla Scuola Primaria proponiamo in vendita appartamento di 71 mq, in palazzo di recente costruzione e in buono stato. Il trilocale è ubicato al primo di un palazzo di recente costruzione e composto da sole 5 unità abitative. Ben diviso internamente, in spazi regolari, l'immobile si compone da: Sala da pranzo, piccolo cucinino, disimpegno, 2 camere da letto, ripostiglio e bagno con box doccia. Gli ambienti piu' vissuti e quotidiani della casa dispongono di 2 pertinenze; come nella zona giorno il piccolo balcone, che affaccia sulla via principale misura 4 mq circa, mentre in camera da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

