



Rif.: 60788316

€ 249.000**Villa singola in vendita****Sant'Angelo Romano, Via Dei Cioccati**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 225.20 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Immersa nell'assoluta tranquillità della campagna Sant'Angiolese, proponiamo in vendita Villa Unifamiliare con giardino e terreno. La proprietà si trova in una location di campagna facilmente raggiungibile su strada asfaltata, ubicata precisamente in Località Cioccati, una via riservata e contraddistinta dalla presenza di belle e prestigiose ville: dove è possibile immergersi nella pace silenziosa di questi scorci. La casa, che misura 141 mq, è disposta su 3 livelli, internamente così divisi: PIANO SEMINTERRATO: composto da un rustico di ampia metratura e luminoso, che può essere utilizzato come sala hobby, una camera da letto matrimoniale ed una cameretta. PIANO TERRA: all'entrata dal cancello in ferro si ha subito un pergolato, entrando nell'abitazione troviamo tutta la zona giorno composta da ampio salone

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

