

Rif.: 60784996

€ 330.000

Villa singola in vendita

Palombara Sabina, Str. Provinciale Palombarese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 303.85 kW h/m² anno

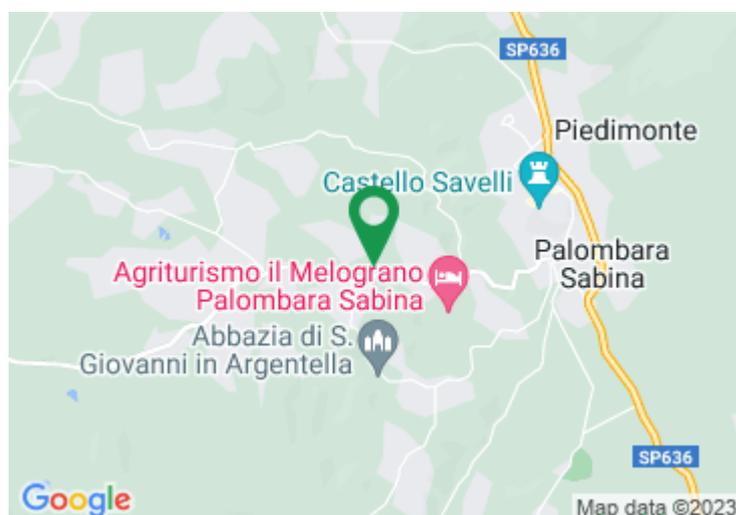
EP globale rinnovabile: 21.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella splendida cornice delle colline sabine, in posizione dominante e panoramica proponiamo in vendita Villa indipendente su tre livelli, che misura 157 mq edificata alla fine degli anni '70. L'abitazione è situata su di un colle ed ha accesso diretto dalla Via Palombarese. Giunti al viale d'ingresso, costeggiato da muretti, si ha il terreno di 2700 mq, sul quale sorgono 16 alberi di ulivo, diverse piante ornamentali e alberi da frutto tra cui 2 ciliegi, 1 albero di fichi e uno di albicocche. Tutto il terreno è recintato con cordolo e rete. Il verde circostante la casa, domina infatti la villa, che è in perfetta armonia con il giardino, decorato con statue e fontane che donano alla casa uno stile che ricorda quello delle dimore che sorgono lungo il lago di Como. La Villa si suddivide in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

