



Rif.: 60702964

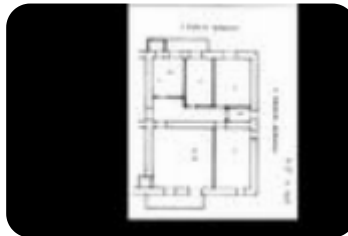
↓ € 49.000

€ 55.000 (-11%)

## Multilocale in vendita

Moricone, ViaLe stanislao aureli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 218.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 39.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Moricone, più precisamente su Via Stanislao Aureli, in un palazzo costruito negli anni '60, proponiamo in vendita 2 appartamenti comunicanti con scala esterna ubicati su 2 livelli distinti. I 2 immobili, si trovano al 2° e 3° piano, già suddivisi in 2 unità abitative scisse, ma possono essere sfruttate anche come un'unica soluzione. Da ristrutturare internamente, è ideale per chi vuole un'unica casa con grandi spazi, ma ottimo anche per investimento. Il primo appartamento appartiene alla tipologia del quadrilocale, di 72 mq si compone di: disimpegno, cucina abitabile con dispensa, ampia sala da pranzo con camino e doppio punto luce, 3 camere da letto e bagno con doccia a pavimento. Fanno parte dell'appartamento 2 balconi. Il secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

