



Rif.: 60666263

↓ € 195.000

€ 239.000 (-19%)

Villa singola in vendita

Marcellina, Via Filippo Turati

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 285.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa Unifamiliare costruita in cemento armato negli anni '70, completata da corte e garage al piano seminterrato. La proprietà sorge in Via Filippo Turati, zona residenziale caratterizzata da case indipendenti e appartamenti, ubicata in contesto tranquillo, situata a 700 m di distanza dal centro di Marcellina, paese della provincia di Roma: è raggiungibile comodamente con strada asfaltata. La casa ha accesso tramite 2 cancelli, il primo carrabile che consente di raggiungere il box e l'altro pedonale con accesso esclusivo alla piccola e gestibile area verde di 750 mq curata con piante ornamentali. La struttura è divisa in 2 appartamenti collegati internamente tra loro, i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

