



Rif.: 61158965

**€ 139.000**

**Villa a schiera centrale in vendita**

Anzio, Via delle Fresie - Lido Dei Pini

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** villa a schiera centrale

**Spese Annuie:** € 400

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 157.97 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 45.59 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Lido dei Pini Via delle Fresie Villa a schiera di 90 mq su due livelli. Piano terra di 50 mq composto da cucina con camino, soggiorno e bagno. Piano primo di 40 mq composto da 2 camere, disimpegno e bagno. Veranda di 22 mq, Balcone di 6 mq e Giardino di 100 mq PARTE DEL MOBILIO COMPRESO NEL PREZZO Dotato di infissi in PVC doppio vetro, persiane in legno, lavatoio esterno e barbecue. Distanze : 1 km dalla Litoranea - 1,9 km dal mare - 6 km dalla Nettunense Visionabile previo appuntamento Via delle Pinete 141/143 Lido dei Pini

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

