



Rif.: 61156922

**€ 249.000**

### Villa singola in vendita

Anzio, Via G. Donizzetti - Sacida

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 133.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.15 kW h/m² anno

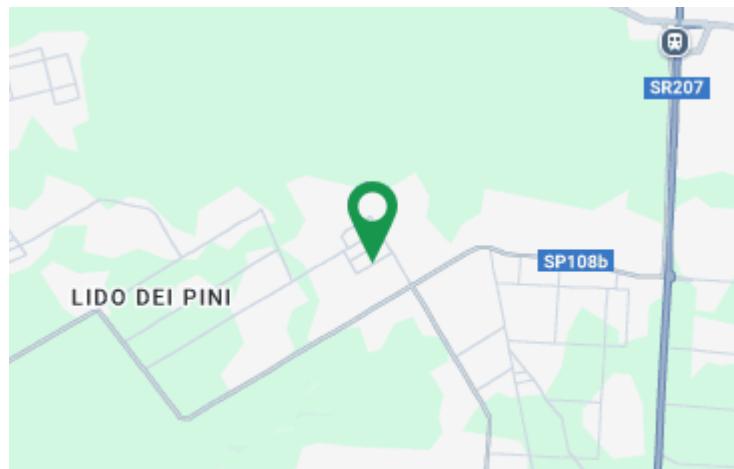
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

AnzioCavallo Morto - Via Gaetano DonizzettiVilla singola di 140 mq su due livelli.Piano terra di 70 mq composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, studio e bagno; Piano primo di 70 mq composto da: 3 camere, studio e bagno. Veranda di 26 mq, balcone di 20 mq e giardino di 800 mq. STATO ORIGINARIODotata di infissi in alluminio vetro singolo, inferriate, zanzariere e persiane in alluminio.Distanze : 4,4 km dalla Litoranea - 5,8 km dal mare - 2,8 km dalla Nettunense Visionabile previo appuntamentoVia delle Pinete 141/143 Lido dei Pini



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

