



Rif.: 61095447

**€ 149.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Ardea, V.le Corona Boreale - Colle Romito

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 227.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

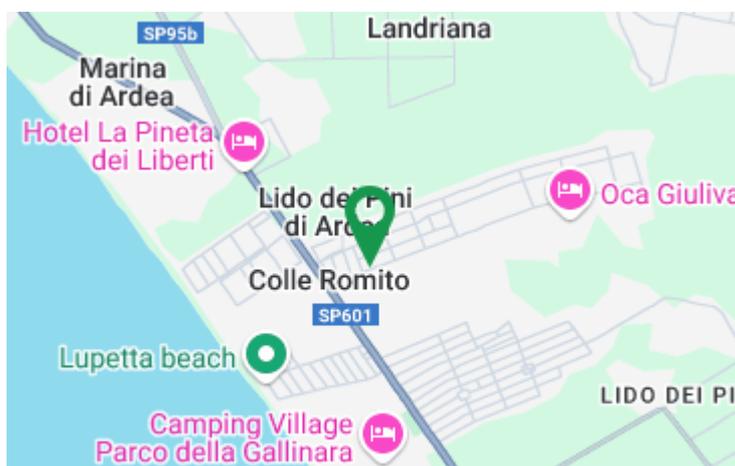
EP globale rinnovabile: 64.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Colle Romito Viale Corona Boreale Porzione di bifamiliare di 105 mq. Unico livello composto da: sala con camino, cucina, 3 camere, disimpegno, bagno e ripostiglio. Due magazzini di 25 mq ciascuno composti da: sala con camino, cucina e di 11 mq, Lastrico di 105 mq e giardino di 330 mq. Dotato di grate e persiane blindate. DA RISTRUTTURARE Distanze : 450 mt dalla Litoranea - 1,9 km dal mare - 9,2 km dalla Nettunense Visionabile previo appuntamento Via delle Pinete, 141/143 Lido dei Pini Ardea (RM) 00040 Numero: 069178189 Whatsapp: }

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

