



Rif.: 60994279

€ 195.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ardea, Via delle Cycas - Lido Dei Pini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 71.40 kW h/m² anno

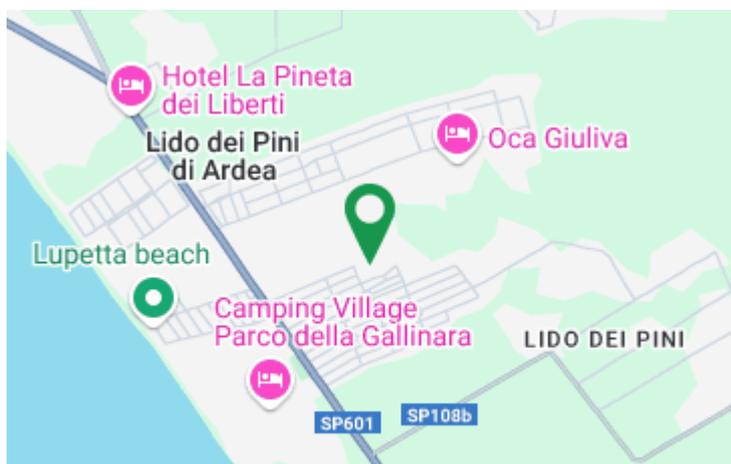
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lido dei Pini Via delle Cycas Villa bifamiliare di 90 mq su due livelli. Piano terra di 55 mq composto da sala con camino e angolo cottura, disimpegno, camera, studio e bagno. Piano primo sottotetto di 35 mq composto da 2 camere, disimpegno e bagno. Balcone di 5 mq, veranda di 20 mq e giardino di 300 mq con piscina. Dotato di condizionatore in camera, inferriate, zanzariere, infissi in alluminio doppio vetro, allarme con videosorveglianza e irrigazione automatica. In parte ristrutturata nel 2024. Distanze: 1 km dalla litoranea - 1.9 km dal mare -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

